



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI  
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

2

## 22° BANDO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP)

### AVVISO DI BANDO

per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) di proprietà del Comune e di Aler che si renderanno disponibili a Sesto San Giovanni

#### 1. Apertura del 22° bando – Città di Sesto San Giovanni

1.1. dal 16 ottobre 2018 al 29 novembre 2018 è aperto il bando per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione di tutti gli alloggi di E.R.P. che si rendano disponibili nel Comune di Sesto San Giovanni.

1.2. Gli alloggi di E.R.P. si distinguono in:

- a) **alloggi a canone sociale**  
destinati ai nuclei familiari che hanno un **ISEE-erp** non superiore a 16.000,00 euro e **ISE-erp** non superiore a 17.000,00 euro;
- b) **alloggi a canone moderato**  
destinati ai nuclei familiari che hanno un **ISEE-erp** compreso tra 14.000,00 euro e 40.000,00 euro.

#### 2. Requisiti generali per la partecipazione all'assegnazione

Può partecipare al bando chi è residente o lavora nel comune di Sesto San Giovanni e possiede i requisiti di cittadinanza, residenza, di situazione economica, abitativa e

familiare come specificati nel precedente punto 1.2 e dall'art. 8 del Regolamento Regionale n. 1/2004 e s.m.i.

I richiedenti devono avere la residenza o svolgere attività lavorativa in Regione Lombardia da almeno **5 anni continuativi** per il periodo immediatamente precedente alla data di presentazione della domanda.

**I cittadini extracomunitari** che non hanno la Carta di Soggiorno a tempo indeterminato ma solo il Permesso di Soggiorno biennale, dovranno presentare copia del regolare contratto di lavoro valido al momento della presentazione della domanda (art. 27 della Legge n. 189/2002).

Tutti i cittadini stranieri, comunitari ed extracomunitari devono possedere la **DICHIARAZIONE DELL'UFFICIO CATASTO** (o equivalente) del proprio paese d'origine che attesti il **NON POSSESSO DI PROPRIETA' IMMOBILIARI nello stesso paese di origine** da parte di tutti i componenti della famiglia (compreso i minori).

Tale certificazione deve essere legalizzata dalle rappresentanze diplomatico-consolari italiane presenti nel paese di origine e tradotta in italiano da interprete accreditato con timbro "per traduzione conforme". I certificati hanno validità di 6 mesi dalla data di emissione, come previsto dalla normativa vigente.

Nel caso di possesso di proprietà, la dichiarazione deve necessariamente contenere i dati del proprietario e le dimensioni della proprietà.

**NOTA IMPORTANTE:**

la dichiarazione dell'ufficio catasto deve essere posseduta ed esibita al momento della compilazione della domanda.

Qualora la dichiarazione fosse in corso di preparazione o in attesa di legalizzazione, è possibile compilare ugualmente la domanda, tuttavia il certificato, in corso di validità, dovrà essere presentato all'atto stesso della richiesta dell'ufficio Agenzia per la Casa nel corso della verifica dei requisiti è dovrà riportare una data non successiva a quella di chiusura del bando.

In nessun caso verranno concessi deroghe e/o ulteriori termini per la presentazione della suddetta certificazione o accettati certificati difformi da quanto previsto dal DPR 445/2000.

**3. Determinazione dell'Indicatore della Situazione Economica (ISE-erp) e dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente per l'Edilizia Residenziale Pubblica (ISEE-erp)**

Ai fini dell'assegnazione e della gestione degli alloggi di ERP viene definito un indicatore di situazione economica equivalente ISEE-erp come stabilito dal Regolamento Regionale n. 1/2004 integrato e s.m.i.

**4. Condizioni familiari e abitative**

I valori specifici delle condizioni abitative e familiari sono stabiliti dal Regolamento Regionale n. 1/2004 e s.m.i.

**5. Graduatoria**

Alla chiusura del bando il Comune forma la graduatoria provvisoria sulla base dei punteggi calcolati dalla Regione Lombardia e determinati dalle condizioni economiche, familiari e abitative e dal periodo di residenza nella Regione Lombardia, come definiti dal Regolamento Regionale n. 1/2004 e s.m.i. Avverso la graduatoria provvisoria, dopo la sua pubblicazione, è ammesso ricorso amministrativo in opposizione entro 15 giorni. In tale procedimento il comune tiene conto delle invalidità civili per le quali il procedimento amministrativo di riconoscimento risulta avviato prima della scadenza del bando. Trascorso tale periodo la graduatoria diviene definitiva a tutti gli effetti.

## 6. **Canone di locazione**

Il canone sociale e il canone moderato sono determinati secondo le disposizioni regionali (Legge Regionale n. 27/2009).

## 7. **Informativa in materia di protezione dei dati personali, ai sensi del D.lgs n. 196/2003**

Ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", il Comune di Sesto San Giovanni fornisce le seguenti informazioni sull'utilizzo dei dati personali il cui trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza al fine di tutelare la Sua riservatezza e i Suoi diritti.

Il trattamento dei dati personali raccolti ha la finalità di procedere all'ottenimento della prestazione di cui alla domanda del richiedente, verrà effettuato con mezzi cartacei ed informatici. La comunicazione dei dati è necessaria alla corretta conclusione dell'iter amministrativo. I dati verranno comunicati agli enti di competenza per i relativi adempimenti d'ufficio previsti dalla vigente normativa in materia.

Si informa inoltre che **Titolare del trattamento** è l'Ente **Comune di Sesto San Giovanni**, rappresentato ai fini del D. Lgs 196/03 dal Sindaco pro-tempore Roberto Di Stefano, sede Piazza della Resistenza, 5/20 - 20099 Sesto San Giovanni.

Il **Responsabile del trattamento** dei dati è il dottor Massimo Martini - Via B. Croce 28 - 20099 Sesto San Giovanni.

Al Responsabile del trattamento è possibile rivolgersi per far valere i propri diritti così come previsti dall'articolo 7 del D.lgs 196/03, che per comodità riproduciamo integralmente:

### **Art. 7 - Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti**

1- L'interessato/a ha diritto ad ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e alla loro comunicazione in forma intellegibile.

2- L'interessato/a ha diritto di ottenere l'indicazione:

- a) dell'origine dei dati personali;
- b) delle finalità e modalità di detto trattamento;
- c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio dei mezzi informatici/elettronici;
- d) degli estremi del titolare, del responsabile e del rappresentante designato ai sensi dell'art. 5, comma 2°.

## 8. **Ritiro modulistica**

La domanda e la modulistica possono essere ritirate:

- presso la portineria dell'Agenzia per la Casa, via B. Croce 12  
dal lunedì al giovedì dalle 8.30 alle 17.00  
venerdì dalle 8.30 alle 12.00
- presso l'URP, piazza della Resistenza, 20  
dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 13.00  
martedì anche dalle 15.00 alle 17.00

Per informazioni telefonare al numero verde gratuito dell'Ufficio Relazioni con il Pubblico **800.304.040** oppure all'**Agenzia per la Casa al numero 02.24885243 da lunedì a venerdì dalle 9.00 alle 12.00 e il martedì e giovedì anche dalle 14.00 alle 16.00 a partire dal 16 ottobre 2018 e fino al 29 novembre 2018.**

Il bando completo è disponibile sul sito internet: [www.sestosg.net](http://www.sestosg.net).

## 9. **Presentazione della domanda**

Il concorrente, dopo aver compilato e sottoscritto in tutte le parti la domanda deve:

- allegare la fotocopia di tutti i documenti richiesti
- presentare la domanda agli sportelli dedicati per l'inserimento telematico solo ed esclusivamente previo appuntamento da fissare telefonicamente o on-line.
- presentarsi all'appuntamento munito di un valido documento di riconoscimento e con la documentazione integrativa alla domanda al fine di verificare i requisiti soggettivi e la congruità delle informazioni rese mediante le dichiarazioni sostitutive

E' POSSIBILE CONSEGNARE LA DOMANDA

A PARTIRE **DAL 16 OTTOBRE 2018** E FINO **AL 29 NOVEMBRE 2018** PRESSO:

**L'AGENZIA PER LA CASA IN VIA BENEDETTO CROCE 12 AL 5° PIANO**

**ESCLUSIVAMENTE PREVIO APPUNTAMENTO TELEFONANDO AL N. 02.24885243**

DA LUNEDÌ A VENERDÌ DALLE 9.00 ALLE 12.00

E IL MARTEDÌ E IL GIOVEDÌ ANCHE DALLE 14.00 ALLE 16.00

**ON LINE AL LINK:**

**<http://prenotazioni.sestosg.net:19359>**

Sesto San Giovanni, 16.10.2018